

Projekt

z dnia 16 września 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR VI/34/24
RADY GMINY PAWŁOWICZKI**

z dnia 26 września 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na najem nieruchomości na okres powyżej 3 lat oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 poz.609, 721) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222) Rada Gminy Pawłowiczki uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na najem, na okres powyżej 3 lat nieruchomości z tym samym najemcą, którego przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wskazana w załączniku do niniejszej uchwały.

2. Odstępuje się od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pawłowiczki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
Pawłowiczki

Lidia Kukowka

Załącznik do uchwały Nr VI/34/24
Rady Gminy Pawłowiczki
z dnia 26 września 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

L.p.	Nazwa przedsiębiorcy/ osoba fizyczna	Położenie	Adres	Powierzchnia w m²	Cel wynajmu
1.	Osoba fizyczna	Ośrodek Zdrowia	Pawłowiczki ul. Magnoliowa 3	49,30	salon fryzjerski
2.	InPost Paczkomaty sp. z o.o.	Naczęsławice	Naczęsławice Dz. Nr 273/2 przy ul. Spółdzielczej 2	19,80	paczkomat

UZASADNIENIE

W związku z upływającym okresem obowiązywania umowy najmu lokalu użytkowego wymienionego w załączniku do projektu uchwały, który nie jest przewidziany do zbycia, brak jest przeszkód w dalszym ich udostępnianiu na dotychczasowy cel.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda Rady Gminy, wyrażona w formie uchwały.