

Projekt

z dnia 21 listopada 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR VIII/DZIERŻAWA/24
RADY GMINY PAWŁOWICZKI**

z dnia 28 listopada 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości na okres powyżej 3 lat oraz
wyrażenia zgody na bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) **Rada Gminy Pawłowiczki uchwala co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Pawłowiczki na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy dotyczącej składników majątkowych Gminy określonych w załączniku niniejszej uchwały na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

2. Odstępuje się od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pawłowiczki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
Pawłowiczki

Lidia Kukowka

Załącznik do uchwały Nr VIII/DZIERŻAWA/24
Rady Gminy Pawłowiczki
z dnia 28 listopada 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

L.p.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia [ha]	Cel dzierżawy
1.	Grudynia Wielka	Cz. Dz. 32/13	0,0015	Miejsca parkingowe
2.	Ostrożnica	Dz. 39	0,1240	Ogródek przydomowy
3.	Kózki	Dz. 487	0,0400	Ogródek przydomowy
4.	Urbanowice	Cz. Dz. 59	0,2560	Uprawa rolnicza
5.	Ostrożnica	Cz. Dz. 442	0,0360	Uprawa rolnicza
6.	Ostrożnica	Cz. Dz. 442	0,0747	Uprawa rolnicza
7.	Ostrożnica	Cz. Dz. 515	0,0667	Uprawa rolnicza
8.	Urbanowice	Dz. 714	0,0450	Ogródek przydomowy
9.	Radoszowy	Dz. 135	0,4552	Ogródek przydomowy
10.	Gościęcín	Cz. Dz. 616	0,2461	Uprawa rolnicza

UZASADNIENIE

Z dniem 31.12.2024 r. upływa okres obowiązywania umów dzierżaw wymienionych w załączniku. Tereny gminne objęte projektem niniejszej uchwały nie są aktualnie potrzebne na realizację inwestycji celu publicznego, jak również nie są przewidziane do zbycia stąd brak jest przeszkód w dalszym ich udostępnianiu na dotychczasowy cel i udzielenia dzierżawy zgodnie z wnioskami.

Zgodnie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda Rady Gminy wyrażona w formie uchwały.