

**Projekt**

**UCHWAŁA NR XXV/157/26  
RADY GMINY PAWŁOWICZKI**

z dnia 28 maja 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowej, działka nr 486 z działką nr 98 obręb Kózki, o wartości powyżej 10.000,00 zł**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz.1153. 1436, z 2026r. poz. 252), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399) oraz na podstawie § 3 ust. 2 Uchwały Nr III/24/19 Rady Gminy Pawłowiczki z dnia 7 marca 2019 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pawłowiczki, Rada Gminy Pawłowiczki uchwala co następuje:

**§ 1.** Rada Gminy Pawłowiczki wyraża zgodę na zamianę nieruchomości gruntowej, działki nr 486 o powierzchni 0,4205 ha obręb Kózki, księga wieczysta KW Nr OP1K/00017753/6 z nieruchomością gruntową, działką nr 98 o powierzchni 0,4320 ha obręb Kózki, księga wieczysta Nr KW OP1K/00012697/0.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pawłowiczki.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy  
Pawłowiczki

**Lidia Kukowka**

## UZASADNIENIE

Nieruchomość gruntowa niezabudowana – działka nr 486 o powierzchni 0,4205 ha obręb Kózki we własności osoby fizycznej zostanie zamieniona za działkę nr 98 o powierzchni 0,4320 ha obręb Kózki, własność Gminy Pawłowiczki, w trybie bezprzetargowym.

Zgodnie z operatem szacunkowym z dnia 08.05.2026 r. wartość nieruchomości gruntowej niezabudowanej – działka nr 486 obręb Kózki wynosi 39 000,00 zł, wartość nieruchomości gruntowej niezabudowanej – działka nr 98 obręb Kózki wynosi 39 000,00 zł.